

Nowe regulacje prawne w zakresie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów; Henryk Jędrzejewski

Program:

1. Podstawa prawna : ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716)

2. Wzajemne związki z nadal obowiązującą ustawą z 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

3. Rozstrzygnięcia podstawowe ustawy z 2018 r. :

- *przekształcenie gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe,*
- *przekształcenie „z mocy prawa„,*
- *przekształcenie z dniem 1 stycznia 2019 r..*

4. Dokumenty stanowiące podstawę regulacji prawnych

5. Opłaty przekształceniowe

6. Bonifikaty od opłat

7. Waloryzacja opłat

8. Obrót gruntami po przekształceniu .

9. Nietypowe sytuacje związane z przekształceniem

10. Przepisy przejściowe

11. Zmiany do ustaw odrębnych

Wykładowca:

Henryk Jędrzejewski

- doradca ds. nieruchomości

Termin i miejsce:

6 lutego 2019 r. (Śr),
godz. 10:00,

Rzeszów, ul. Grottgera
10, sala 317
(PSS "Społem")

Cena:

250 zł

[w cenie materiały szkoleniowe
i poczęstunek]

Zgłoszenia:

1. telefonicznie:

17 85 218 62

2. e-mail:

szkolenia@betakom.org

<http://betakom.org>

zgłoszenie elektroniczne
wymaga potwierdzenia przez
BETAKOM

Henryk Jędrzejewski - rzeczoznawca majątkowy (uprawnienia zawodowe nr 1) - geodeta specjalizujący się w problematyce katastru nieruchomości, gospodarki nieruchomościami i gospodarki przestrzennej. Wieloletni dyrektor departamentu w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii, w Ministerstwie Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa oraz w Urzędzie Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast. Kierował w organach centralnych sprawami gospodarki nieruchomościami i gospodarki przestrzennej. **Prowadził legislację ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne na poziomie rządowym i parlamentarnym aż do jej uchwalenia. Był głównym autorem i legislatorem ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.** Przez kilkanaście lat kierował Państwową Komisją Kwalifikacyjną d/s uprawnień zawodowych w zakresie geodezji i kartografii oraz Państwową Komisją Kwalifikacyjną d/s uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości, pośrednictwa w obrocie nieruchomościami i zarządzania nieruchomościami. Współtwórca procedur prawnych funkcjonowania zawodów nieruchomościowych. Jest autorem wielu publikacji i ekspertyz zawodowych oraz wykładowcą na studiach podyplomowych i kursach specjalistycznych